

DOMUS

residence

Aveiro | T1 . T2 . T3



ARQUITETURA sofisticação e contemporaneidade

Localizado na Rua Direita de S. Bernardo, a escassos minutos do centro de Aveiro, o empreendimento DOMUS RESIDENCE contempla apartamentos de tipologias T1, T2 e T3, com arquitetura e interiores singulares.

DOMUS
residence

O edifício

Interiores

Tipologias

Contactos



ARQUITETURA sofisticação e contemporaneidade

DOMUS RESIDENCE, integra 11 apartamentos de T1 a T3, com áreas de apartamento entre **41 e 122 m²** inseridos em **4 pisos**.

Com uma linguagem contemporânea, o projecto conjuga conforto, elegância e muita luz natural.

DOMUS
residence

O edifício

Interiores

Tipologias

Contactos



ARQUITETURA **sofisticação e contemporaneidade**

A arquitetura, alvo de um projecto rigoroso que aliou funcionalidade e intemporalidade na cuidada seleção de materiais e acabamentos e distribuição espacial das tipologias.

DOMUS
residence

[O edifício](#)

[Interiores](#)

[Tipologias](#)

[Contactos](#)



DOMUS
residence

O edifício

Interiores

Tipologias

Localização



Espaço integrado Cozinha e Sala Comum || imagens ilustrativas do Apartamento T3 - Piso 1,2 e 3

INTEMPORALIDADE e fluidez do espaço

Em open space, a cozinha e sala valorizam a fluidez do espaço, proporcionando a proximidade familiar diária. Amplas aberturas ao exterior e varandas promovem luminosidade e relação com a paisagem.

A evidência de uma linguagem contemporânea é assumida nos pormenores das carpintarias e dos equipamentos selecionados.

DOMUS
residence

O edifício

Interiores

Tipologias

Contactos



Espaço integrado de Hall de Entrada, Cozinha e Sala Comum
imagens ilustrativas do Apartamento T3 - Piso 1,2 e 3

DOMUS
residence

[O edifício](#)

[Interiores](#)

[Tipologias](#)

[Contactos](#)



Suite || imagens ilustrativas do Apartamento T3 Piso 3

Detalhes que contam...

Os Interiores alvo de um projecto cuidadosamente desenvolvido com uma linguagem depurada e elegante. Carpintarias lacadas, pavimento multicamadas em madeira, iluminação embutida e cerâmicos retificados conferem aos ambiente nobreza e autenticidade.

DOMUS
residence

O edifício

Interiores

Tipologias

Localização



Suite || imagens ilustrativas do Apartamento T3 Piso 3

DOMUS
residence

O edifício

Interiores

Tipologias

Localização



Instalação Sanitária da Suite || imagens ilustrativas do Apartamento T3 Piso 3

DOMUS
residence

O edifício

Interiores

Tipologias

Localização



Instalação Sanitária de Serviço || imagens ilustrativas do Apartamento T3 Piso 3

DOMUS
residence

O edifício

Interiores

Tipologias

Localização



Sala Comum e cozinha || imagens ilustrativas do Apartamento T2 Piso 3

DOMUS
residence

O edifício

Interiores

Tipologias

Localização



Sala Comum e cozinha || imagens ilustrativas do Apartamento T2, Piso 3

DOMUS
residence

O edifício

Interiores

Tipologias

Localização



Varanda || imagens ilustrativas do Apartamento T2 Piso 3

DOMUS
residence

O edifício

Interiores

Tipologias

Localização



Sala Comum e cozinha || imagens ilustrativas do Apartamento T1 Piso 3

DOMUS
residence

O edifício

Interiores

Tipologias

Localização



Sala Comum e cozinha || imagens ilustrativas do Apartamento T1 Piso 3



DOMUS
residence

O edifício

Interiores

Tipologias

Localização



Alçado principal

DOMUS
residence

O edifício

Interiores

Tipologias

Localização

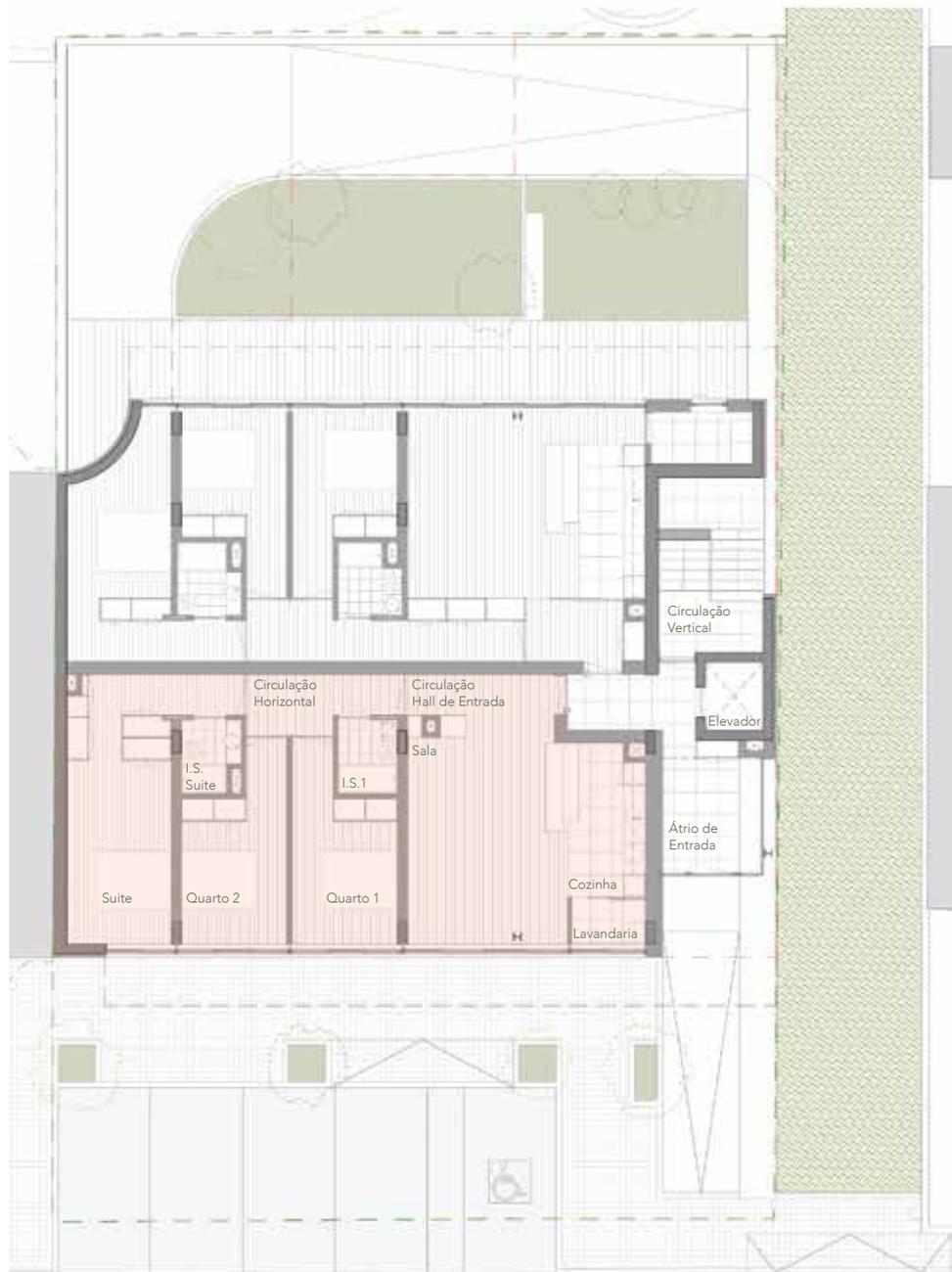
Piso 0



Alçado principal



Alçado Posterior



DOMUS

residence

0A	Fração
T3	Tipologia
122,34	Área do apartamento (m/2)
24,75	Estacionamento (m/2)
177,48	Área Bruta de Construção (m/2)

Promoção:



aoliveira@litoraldomus.pt
www.litoraldomus.pt

+351 917 577 334
 +351 964 247 100

Arquitetura e Interiores:



Sem escala. Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contratual.

Piso 0



Alçado principal



Alçado Posterior



DOMUS

residence

0B	Fração
T3	Tipologia
119,76	Área do apartamento (m/2)
66,83	Pátio Exterior (m/2)
36,24	Estacionamento (m/2)
216,56	Área Bruta de Construção (m/2)

Promoção:



aoliveira@litoraldomus.pt
www.litoraldomus.pt

+351 917 577 334
 +351 964 247 100



Sem escala. Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contratual.

Arquitetura e Interiores:



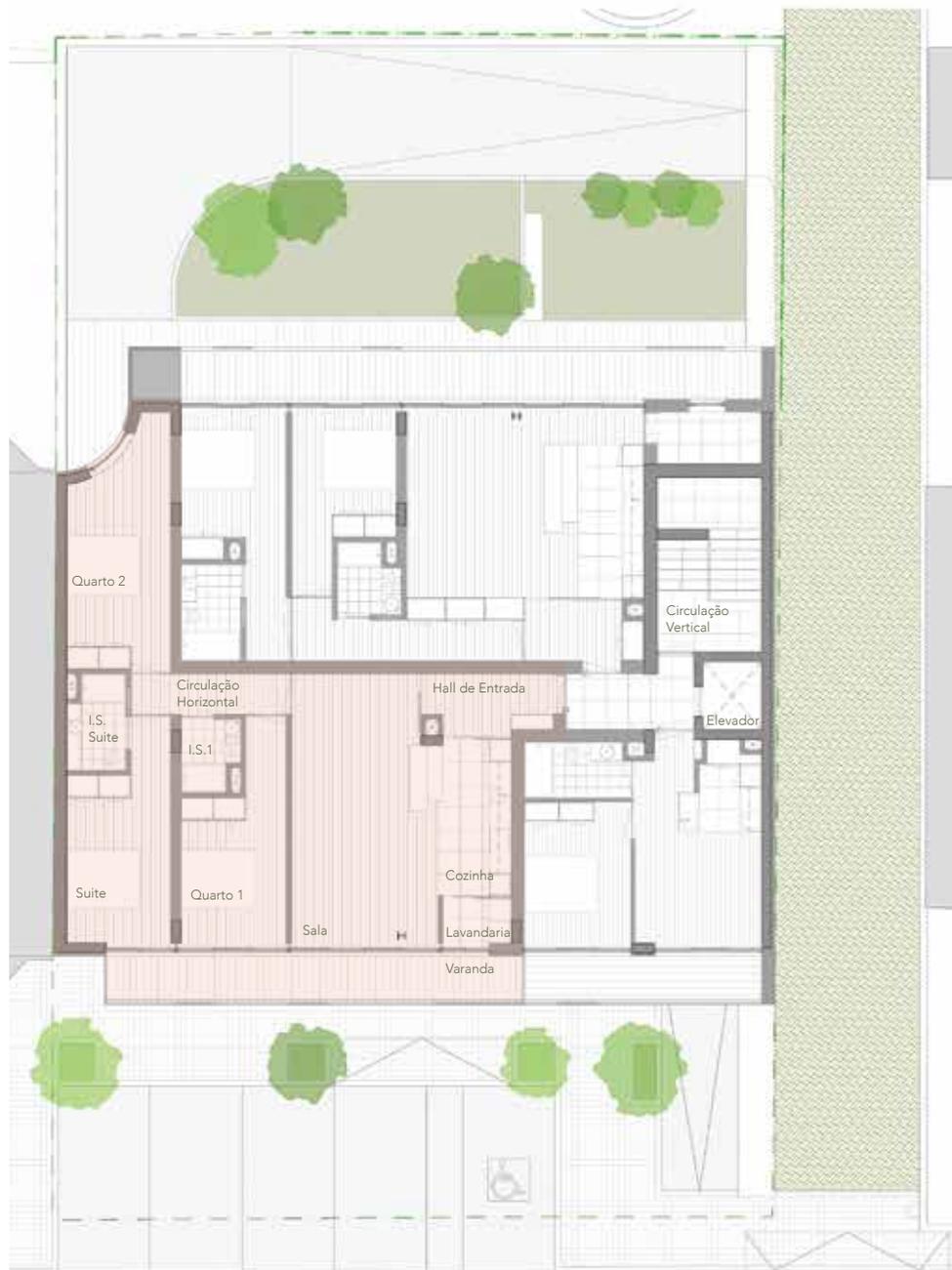
Piso 1



Alçado principal



Alçado Posterior



Sem escala. Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contratual.

DOMUS

residence

1A	Fração
T3	Tipologia
120,80	Área do apartamento (m/2)
14,81	Varanda (m/2)
16,35	Estacionamento (m/2)
183,35	Área Bruta de Construção (m/2)

Promoção:



aoliveira@litoraldomus.pt
www.litoraldomus.pt

+351 917 577 334
+351 964 247 100

Arquitetura e Interiores:



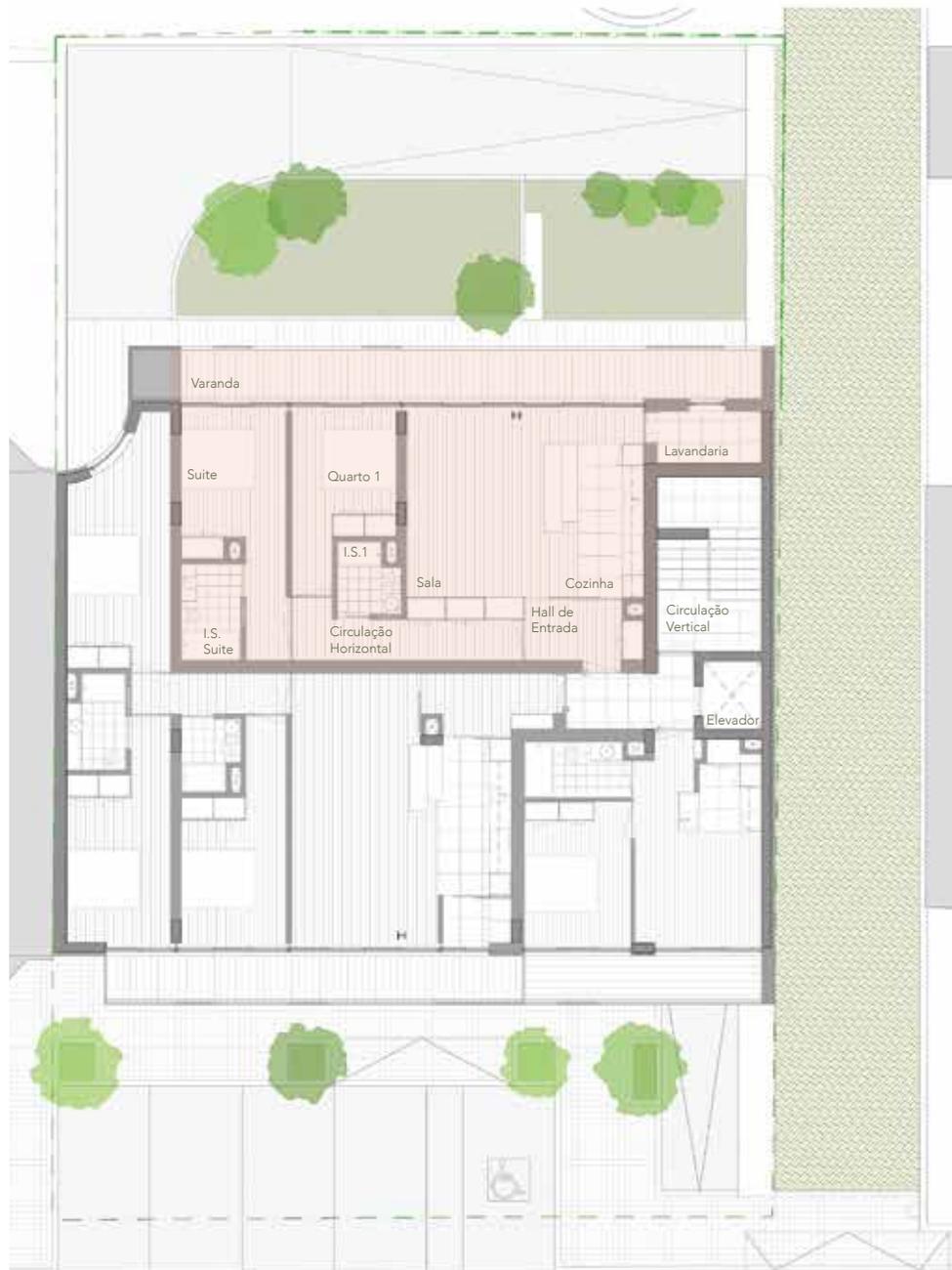
Piso 1



Alçado principal



Alçado Posterior



DOMUS

residence

1B	Fração
T2	Tipologia
99,73	Área do apartamento (m/2)
22,62	Varanda (m/2)
14,32	Estacionamento (m/2)
164,90	Área Bruta de Construção (m/2)

Promoção:



aoliveira@litoraldomus.pt
www.litoraldomus.pt

+351 917 577 334
 +351 964 247 100

Arquitetura e Interiores:



Sem escala. Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contratual.

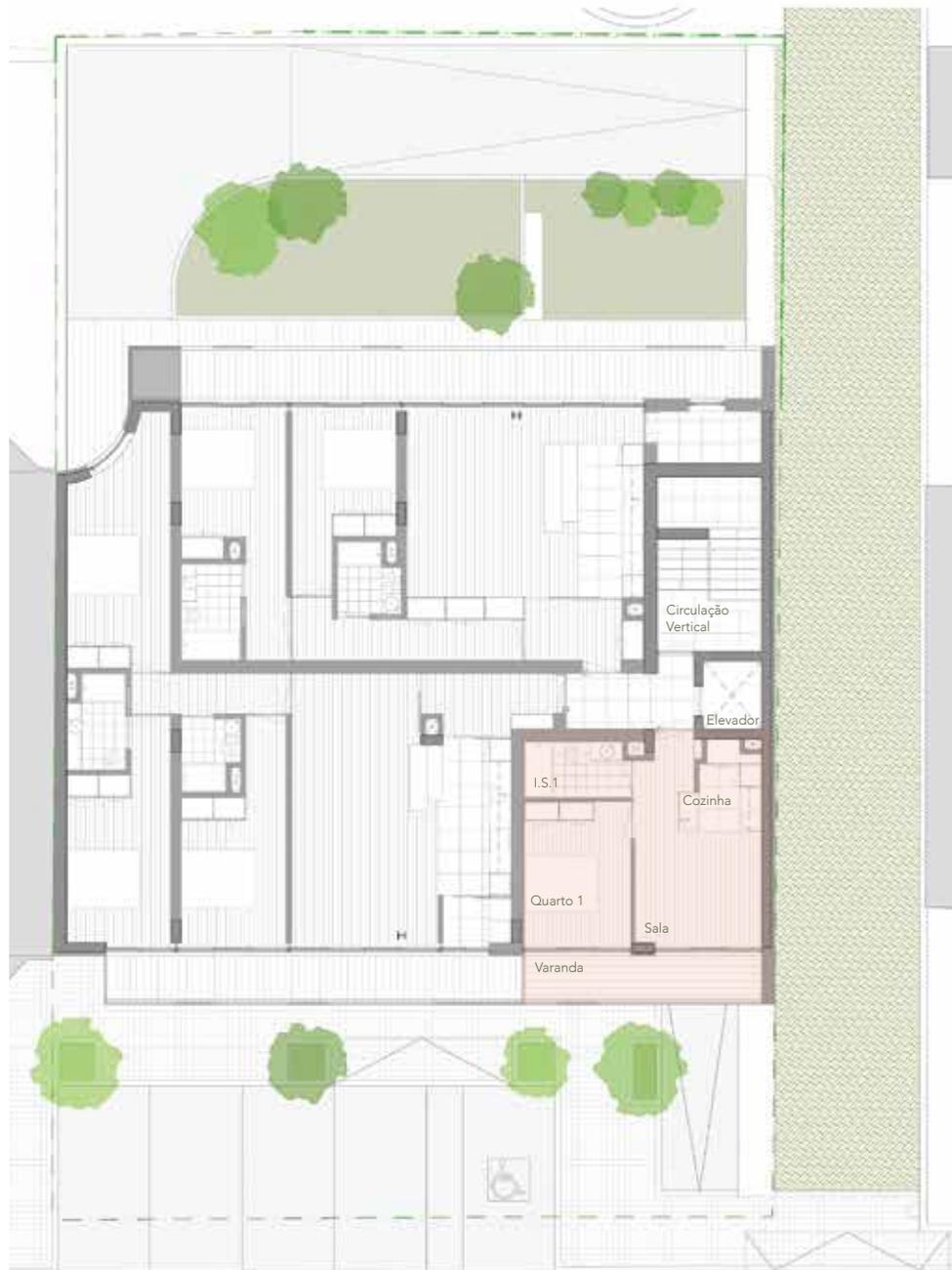
Piso 1



Alçado principal



Alçado Posterior



Sem escala. Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contratual.

DOMUS

residence

1C	Fração
T1	Tipologia
41,62	Área do apartamento (m/2)
8,85	Varanda (m/2)
15,30	Estacionamento (m/2)
79,36	Área Bruta de Construção (m/2)

Promoção:



aoliveira@litoraldomus.pt
www.litoraldomus.pt

+351 917 577 334
+351 964 247 100

Arquitetura e Interiores:



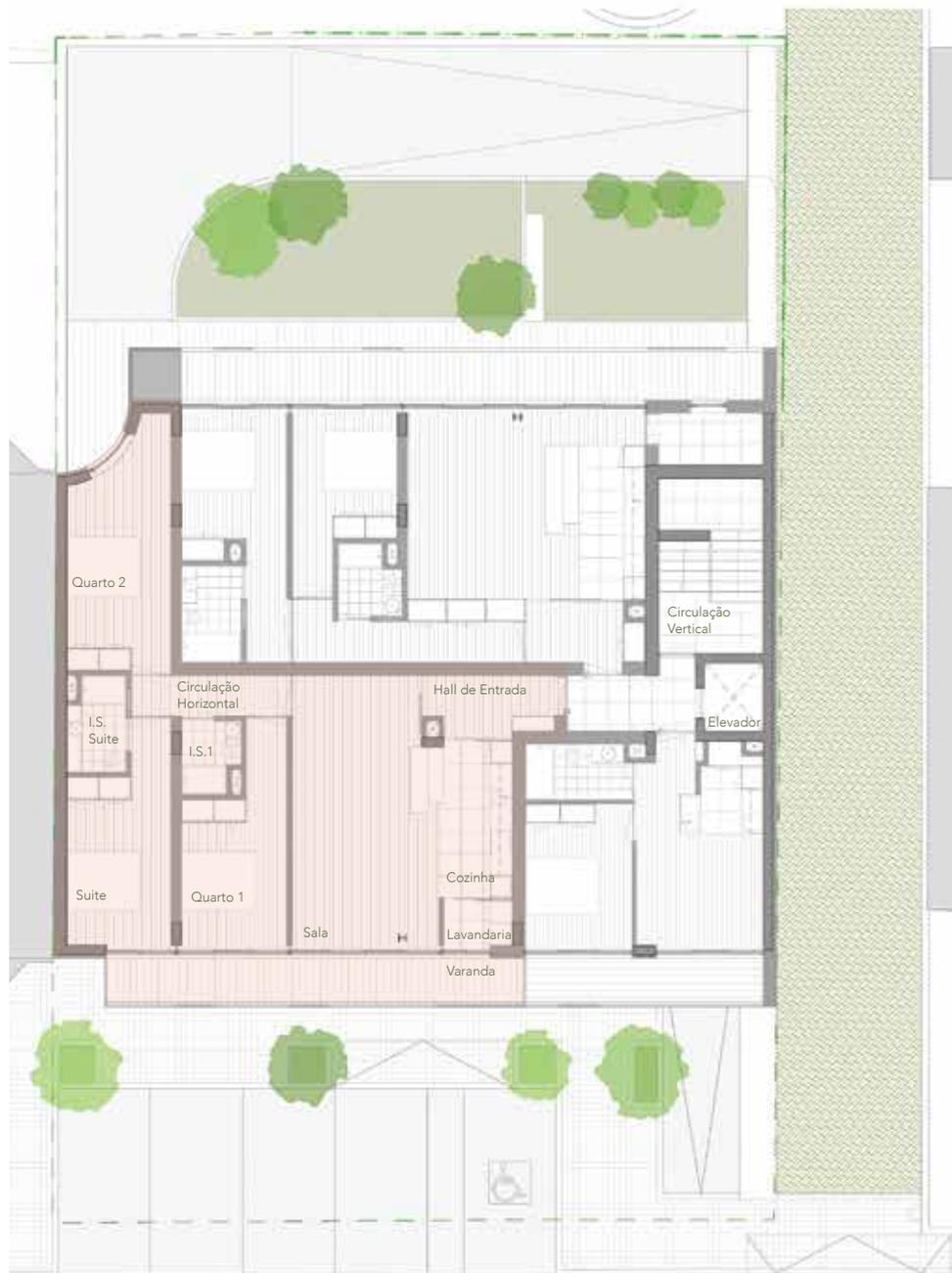
Piso 2



Alçado principal



Alçado Posterior



DOMUS

residence

2A	Fração
T3	Tipologia
120,80	Área do apartamento (m/2)
14,81	Varanda (m/2)
16,80	Estacionamento (m/2)
183,90	Área Bruta de Construção (m/2)

Promoção:



aoliveira@litoraldomus.pt
www.litoraldomus.pt

+351 917 577 334
+351 964 247 100



Sem escala. Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contratual.

Arquitetura e Interiores:



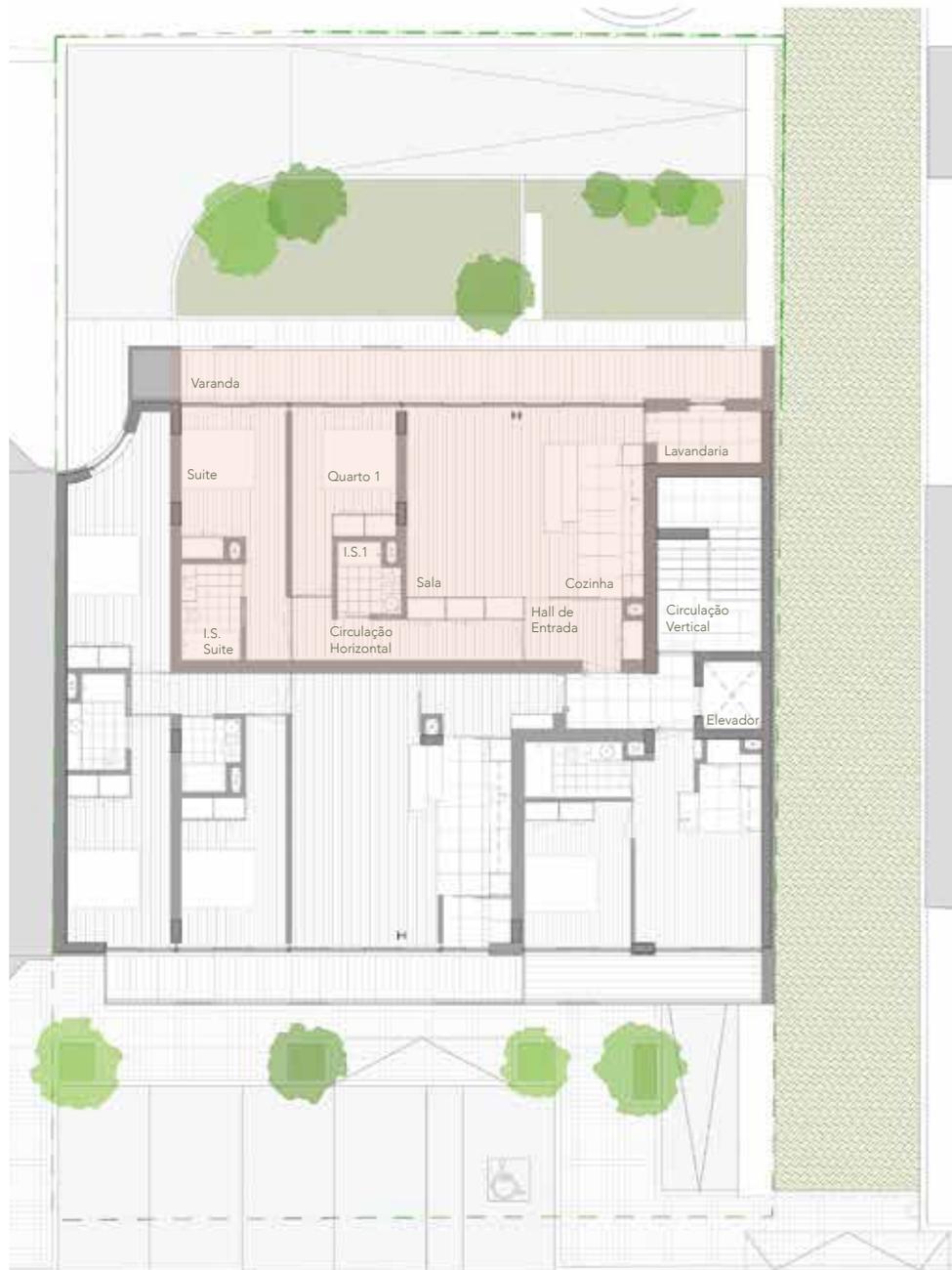
Piso 2



Alçado principal



Alçado Posterior



DOMUS

residence

2B	Fração
T2	Tipologia
99,73	Área do apartamento (m/2)
22,62	Varanda (m/2)
14,32	Estacionamento (m/2)
164,90	Área Bruta de Construção (m/2)

Promoção:



aoliveira@litoraldomus.pt
www.litoraldomus.pt

+351 917 577 334
 +351 964 247 100



Sem escala. Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contratual.

Arquitetura e Interiores:



Piso 2



Alçado principal



Alçado Posterior



DOMUS

residence

2C	Fração
T1	Tipologia
41,62	Área do apartamento (m/2)
8,85	Varanda (m/2)
15,30	Estacionamento (m/2)
79,36	Área Bruta de Construção (m/2)

Promoção:



aoliveira@litoraldomus.pt
www.litoraldomus.pt

+351 917 577 334
+351 964 247 100



Sem escala. Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contratual.

Arquitetura e Interiores:



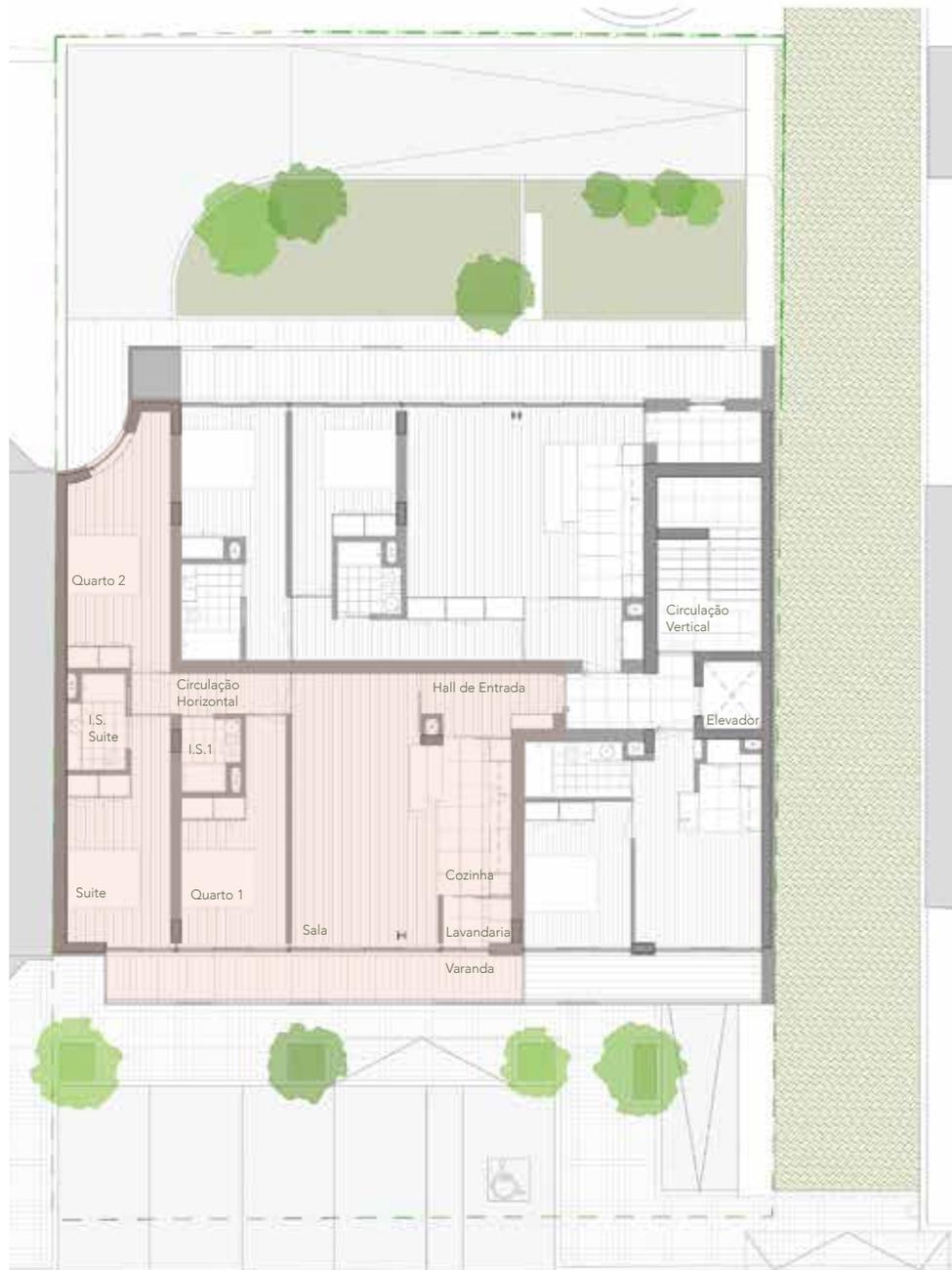
Piso 3



Alçado principal



Alçado Posterior



Sem escala. Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contratual.

DOMUS

residence

3A	Fração
T3	Tipologia
120,80	Área do apartamento (m/2)
14,81	Varanda (m/2)
16,80	Estacionamento (m/2)
183,90	Área Bruta de Construção (m/2)

Promoção:



aoliveira@litoraldomus.pt
www.litoraldomus.pt

+351 917 577 334
 +351 964 247 100

Arquitetura e Interiores:



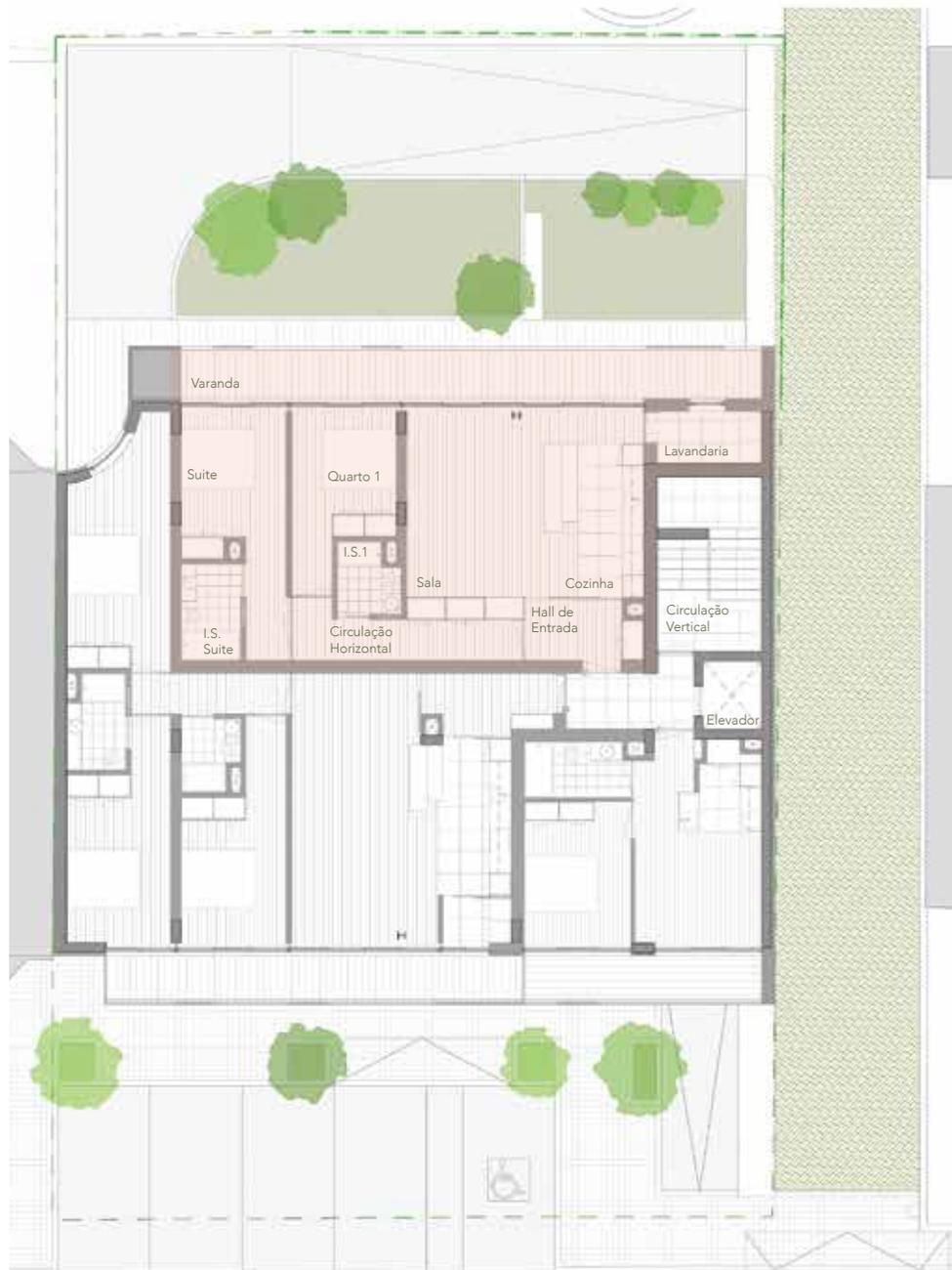
Piso 3



Alçado principal



Alçado Posterior



DOMUS

residence

3B	Fração
T2	Tipologia
99,73	Área do apartamento (m/2)
22,62	Varanda (m/2)
21,74	Estacionamento (m/2)
173,86	Área Bruta de Construção (m/2)

Promoção:



aoliveira@litoraldomus.pt
www.litoraldomus.pt

+351 917 577 334
+351 964 247 100

Arquitetura e Interiores:



Sem escala. Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contratual.

Piso 3



Alçado principal



Alçado Posterior



DOMUS

residence

3C	Fração
T1	Tipologia
41,62	Área do apartamento (m/2)
8,85	Varanda (m/2)
12,89	Estacionamento (m/2)
76,45	Área Bruta de Construção (m/2)

Promoção:



aoliveira@litoraldomus.pt
www.litoraldomus.pt

+351 917 577 334
+351 964 247 100

Arquitetura e Interiores:



Sem escala. Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contratual.

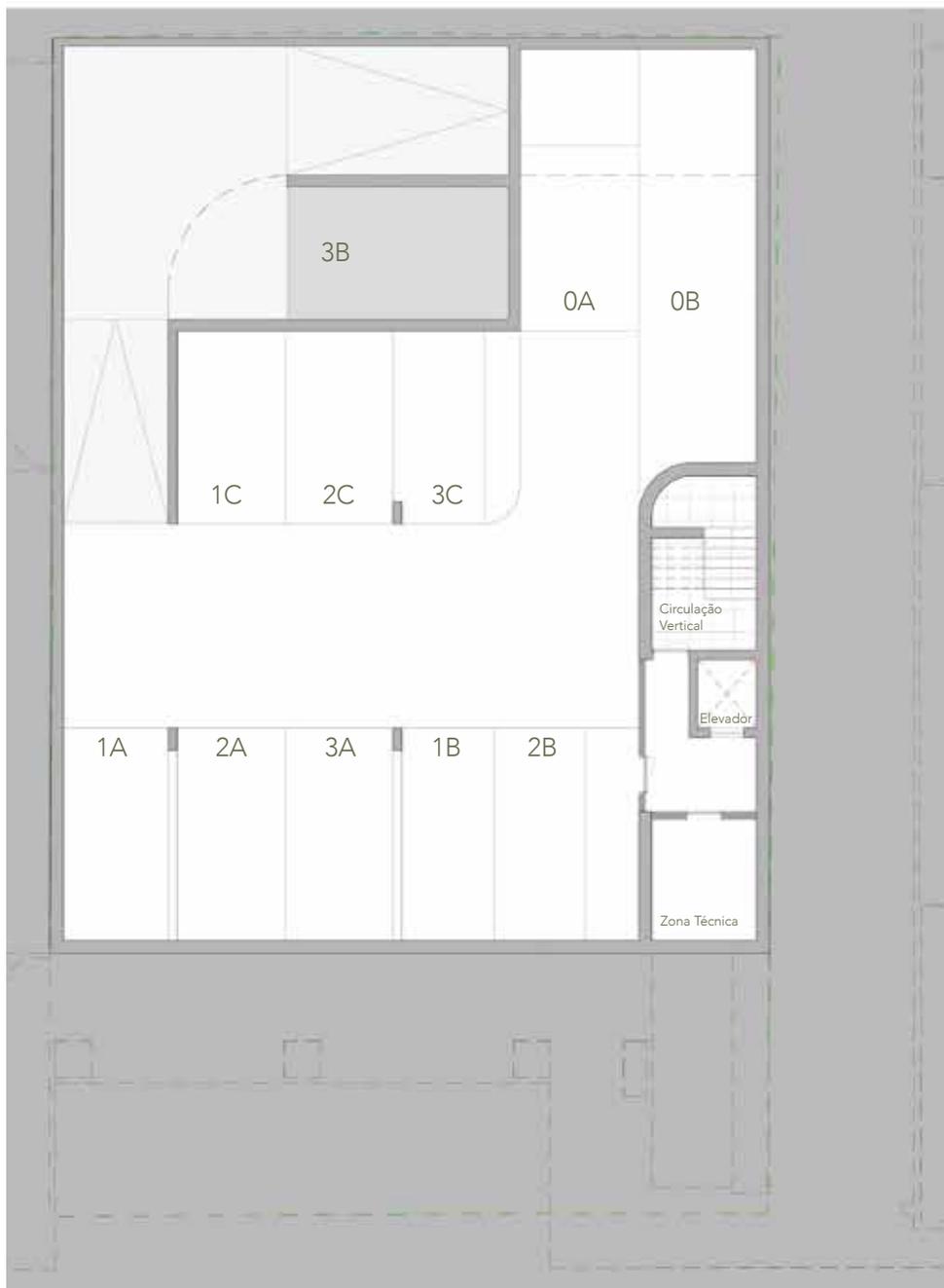
Piso -1



Alçado principal



Alçado Posterior



DOMUS
residence

Estacionamento

Promoção:



aoliveira@litoraldomus.pt
www.litoraldomus.pt

+351 917 577 334
+351 964 247 100

Arquitetura e Interiores:



Sem escala. Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contratual.

DOMUS

residence



Promoção:



aoliveira@litoraldomus.pt
www.litoraldomus.pt

Av. Dr. Lourenço Peixinho, N° 248, 1° C
3800-162 Aveiro
Portugal

Tel:
+351 234 326 052
Móvel:
+351 917 577 334
+351 964 247 100

Arquitetura e Interiores:



Coordenação de Projecto:
arquitetura: Marco Paz, arq.
Interiores: Sandra Costa, d.er

www.logoexisto.pt